

ДОГОВОР № 07/39

на оказание услуг по техническому обслуживанию внутридомовых газовых сетей (ВДГС).

г. Саранск

01 июля 2008 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Домоуправление №39», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Алимаева А.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Открытое акционерное общество «Саранскмежрайгаз», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Исаева Н.И., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется оказывать услуги по техническому обслуживанию внутридомовых газовых сетей (ВДГС) в жилом фонде, находящемся на обслуживании Заказчика, а Заказчик обязуется оказывать услуги по централизованному начислению и сбору платежей за предоставляемые услуги Исполнителем, в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Общая площадь жилья находящегося на обслуживании Заказчика, в котором Исполнитель проводит техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей, указывается в Приложении №1, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

2. Обязанности сторон.

2.1. Исполнитель обязуется производить техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей, находящихся в жилом фонде, обслуживаемом Заказчиком, согласно графиков и положений, утвержденных Исполнителем, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора.

2.2. В состав технического обслуживания внутридомовых газовых сетей по настоящему договору входят следующие виды работ: плановое обслуживание газовых сетей в соответствии с действующим Положением; устранение неисправности с применением материалов Заказчика, выполнение аварийных заявок.

2.3. Готовые узлы, запасные части и детали, заменяемые при выполнении технического обслуживания или ремонта приобретаются Заказчиком отдельно по действующим ценам или по цене изготовителя в специализированной мастерской предприятия.

2.4. Заказчик обязуется централизованно начислять и собирать с Потребителей, платежи за предоставляемые Исполнителем услуги по техническому обслуживанию внутридомовых газовых сетей, находящихся в жилом фонде, обслуживаемом Заказчиком и перечислять эти средства на счет Исполнителя.

2.5. Исполнитель обязуется возмещать Заказчику расходы за оказываемые услуги по сбору платежей в размере 1% от перечисленных средств согласно предъявляемых Заказчиком счетов.

2.6. Заказчик совместно с Исполнителем один раз в месяц осуществляет приемку выполненных работ по акту приемки (Приложение № 2 к настоящему договору), который подписывается сторонами.

3. Цена и порядок расчетов.

3.1. Цена на услуги по техническому обслуживанию внутридомовых газовых сетей устанавливается на основании утвержденных органами местного самоуправления тарифов. Расчет стоимости услуг по настоящему договору приведен в Приложении № 3, являющегося неотъемлемой частью данного договора.

3.2. Заказчик обязуется производить расчеты с Исполнителем ежемесячно, в срок до 10 числа следующего за отчетным месяца, путем перечисления денежных средств за техническое обслуживание на счет Исполнителя согласно актов выполненных работ и счетов-фактур.

4. Ответственность сторон.

4.1. Стороны несут ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ими своих обязательств по договору в порядке и размерах, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Республики Мордовия, и настоящим договором.

4.2. Исполнитель обязан возместить вред, причиненный работниками Исполнителя в процессе осуществления деятельности в соответствии с условиями настоящего договора или ущерб, причиненный имуществу Заказчика, третьим лицам, а также нанимателям и собственникам жилых помещений или их имуществу, и возникший из-за невыполнения или несвоевременного выполнения Исполнителем своих обязательств по техническому обслуживанию внутридомовых газовых сетей (ВДГС) в зависимости от их нормативного срока службы и технического состояния.

5. Срок действия договора.

5.1. Настоящий договор вступает в силу с 01 июля 2008 г. и действует по 31 декабря 2008 г.

В случае, если за 1 (один) месяц до окончания срока действия настоящего договора ни одна из сторон не заявит о его изменении, дополнении или расторжении, то данный договор считается продленным на следующий календарный год на тех же условиях, за исключением Приложений №1 и №3 данного договора, которые могут быть изменены ввиду изменения количества обслуживаемой площади или стоимости услуг.

5.2. Все споры при исполнении настоящего договора разрешаются в установленном законом порядке.

5.3. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.

Заказчик: ООО «Домоуправление №39»

430910, г. Саранск, р.п. Луховка, ул. Октябрьская, 17Б

Тел. 25-70-81

ИНН 1327158069 / КПП 132801001,

р/сч. 40702810700230000026 в АК КСБ «КС Банк» г. Саранск (ОАО),

к/сч. 30101810500000000749, БИК 048952749.

Исполнитель: ОАО «Саранскмежрайгаз»

430006, г. Саранск, ул. Пролетарская, 123, тел. 29-49-61,

ИНН 1328902450, КПП 132801001

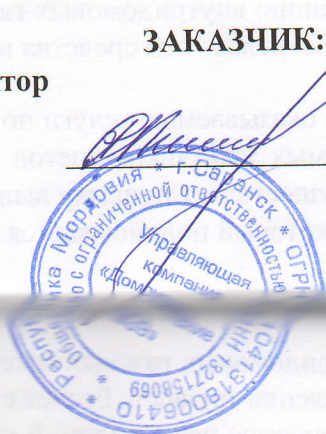
р/сч. 40702810004600140290 в Саранском филиале Банка «Возрождение» (ОАО) г. Саранска,

к/сч. 30101810100000000754, БИК 048952754, ОКПО 03315477.

ЗАКАЗЧИК:

Директор

А.Н.Алимаев



ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Генеральный директор

Н.И. Исаев

